

PROJEKT WYKONAWCZY

BARNŹA:

INSTALACJE SANITARNE

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA ŚCIANEK I MECHANIZMU WENTYLACJI, WYMIANA PŁYTEK DLA DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ, IM. ŚW. KAZIMIERZA, UL. GARBARSKA 35 W RADOMIU” - W CELU PRZYSTOSOWANIA ISTNIEJĄCEJ ŁAZIENKI DLA POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

KAT. OBIEKTU
BUDOWL.:
XIADRES ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

jedn. ew.: **146301_1– Radom,**
obręb: **0060 – Zamłynie**
dz. nr ew.: **2/1**
arkusz: **58**
miejscowość: **Radom**
ulica: **Garbarska**

INWESTOR:

Domu Pomocy Społecznej im. Św. Kazimierza
ul. Garbarska 35
26-600 Radom

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
INSTALACJE SANITARNE	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	techn. Janusz Mąkosa inst. sanitarne. do projekt. bez ograniczeń BUA-III-8386/37/89	sierpień 2021	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Oświadczenie projektanta
Uprawnienia projektanta
Opis techniczny

EGZ. NR:

1

UPRAWNIENIA PROJEKTANTA	....
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA	....
1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	....
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	....
3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	....
4. ZAKRES OPRACOWANIA	....
5. DANE OGÓLNE	....
5.1. ZAMAWIAJĄCY	....
5.2. INWESTOR:	....
5.3. ADRES INWESTYCJI:	....
6. PRACE DEMONTAŻOWE	....
7. INSTALACJE WODY	....
7.1. PRZYŁĄCZE WODY	....
7.2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA	....
8. INSTALACJE KANALIZACYJNE	....
8.1. PRZYŁĄCZ KANALIZACJI SANITARNEJ	....
8.2. INSTALACJA KANALIZACJI WEWNĘTRZNEJ	....
9. UWAGI KOŃCOWE.	....

Oświadczenie projektantów

o sporządzeniu projektu budowlanego

Radom, dn. 20.08.2021r.

OŚWIADCZENIE

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r poz. 1333) zgodnie z art. 34 ust 3 pkt 3d

oświadczam, że projekt instalacji sanitarnych dla inwestycji polegającej na:

„Przebudowa ścianek i mechanizmu wentylacji, wymiana płytek dla Domu Pomocy Społecznej, im. Św. Kazimierza, ul. Garbarska 35 w Radomiu” - w celu przystosowania istniejącej łazienki dla potrzeb osób niepełnosprawnych
na działce o nr ew. 2/1 obr. 0060 – Zamłynie, ark. 58 przy ulicy Garbarskiej 35

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, tj. wykonania remontu

Projektant: tech. **Janusz Mąkosa**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności inst. sanitarnych
nr **BUA-III-8386/37/89**

Część opisowa

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kategoria obiektu budowlanego:

XI – budynek opieki społecznej

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa zawarta z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Aktualne normy i przepisy prawne
- Podkłady budowlane

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy istniejącej łazienki w kondygnacji przyziemia w budynku domu opieki społecznej w Radomiu przy ulicy Garbarskiej.

4. ZAKRES OPRACOWANIA

Zakres niniejszego opracowania obejmuje prace budowlane branży instalacji sanitarnych w zakresie wewnętrznej instalacji sanitarnych w zakresie instalacji kanalizacji oraz wody zimnej i ciepłej dla robót związanych z modernizacją istniejącego pomieszczenia sanitarnego z adaptacją toalet dla potrzeb osób niepełnosprawnych.

5. DANE OGÓLNE

5.1. INWESTOR:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ŚW. KAAZIMIERZA
ul. Garbarska 35
26-600 Radom

5.2. ZAMAWIAJĄCY:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ IM. ŚW. KAAZIMIERZA
ul. Garbarska 35
26-600 Radom

5.3. ADRES INWESTYCJI:

dz. nr ew. 2/1 (obr. 0060-Zamłynie, ark. 58)

ul. Garbarska 35

26-600 Radom

6. PRACE DEMONTAŻOWE

W pomieszczeniu znajdują się podłączenia wszystkich instalacji związanych z pomieszczeniem – tj. instalacja wody zimnej, ciepłej wody użytkowej oraz kanalizacji. Instalacje podlegają demontażowi od urządzeń odbiorczych do miejsc zasilania i pionów kanalizacyjnych. W zakres rozbiórki wchodzi również wykucie instalacji z posadzki i ścian.

Materiały do dalszego wykorzystania (aparaty zapasowe na wymianę i konserwację) należy przekazać Inwestorowi. Materiały z demontażu, które Inwestor nie będzie w stanie wykorzystać podlegają wywózce przez wykonawcę z terenu budowy. Prace demontażowe należy prowadzić zgodnie z wytycznymi i pod nadzorem służb energetycznych.

7. INSTALACJE WODY

7.1. Przyłącze wody

Do pomieszczenia jest doprowadzony przyłącz wody zimnej i ciepłej wody użytkowej nie podlegający przebudowie. Istniejący przyłącz jest wystarczający dla projektowanej inwestycji.

7.2. Instalacja wodociągowa wewnętrzna

W pomieszczeniu znajdują się urządzenia baterii czepalnych oraz misek ustępowych, do których doprowadzona jest woda oraz odprowadzona jest kanalizacja.

Projektowane urządzenia będą zasilane z istniejącej instalacji wewnętrznej wody zimnej i ciepłej. Główne rurociągi rozprowadzające oraz rozprowadzenie do poszczególnych węzłów sanitarnych należy wykonać z rur warstwowych polietylenowych z wkładką aluminiową uponor Pexal lub innych równorzędnych typu PE-Xb/Al/PEHD z umieszczoną pośrodku przekroju przewodu, rurą aluminiową spawaną wzdłużnie. Do łączenia stosować kształtki systemowe, zaprasowywane uponor inne równorzędne, wykonane z PVDF lub mosiądzu/ brązu z pierścieniem zabezpieczającym połączenie przed wystąpieniem korozji elektrolitycznej. Zacisk należy wykonać przez bezpośrednie zaciśnięcie rury na kształtce.

Podejścia do armatury czepalnej należy prowadzić w bruzdach ściennych i natynkowo. Podejścia do przyborów sanitarnych należy zakończyć na wysokości od 0,6 do 0,8 m nad posadzką.

Kompensację instalacji projektuje się naturalną z wykorzystaniem istniejących załamań przewodów poziomych. Przewody układowe pod tynkiem powinny być izolowane, tak aby izolacja przejęła występujące wydłużenia cieplne. Przy montażu w posadzce przewiduje

się mocowania co 80 cm. Przed i za kolankiem co 30 cm. Instalację należy zaizolować – wody ciepłej celem ograniczenia strat ciepła, a wody zimnej celem zabezpieczenia przed roszczeniem.

Wszystkie rurociągi wody ciepłej należy izolować cieplnie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008.

DN15 - 20 mm,

DN20 - 20 mm,

DN25 - 30 mm,

DN32 - 30 mm,

DN40 - 40 mm,

Woda doprowadzona do budynku winna odpowiadać wymogom stawianym wodzie zdatnej do picia i na potrzeby gospodarcze zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2007 r. w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. Nr 61, poz. 417 z dnia 2007).

8. INSTALACJE KANALIZACYJNE

8.1. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Do budynku jest doprowadzony przyłącze kanalizacji sanitarnej nie podlegający przebudowie. Istniejące przyłącze jest wystarczające dla projektowanej inwestycji.

8.2. Instalacja kanalizacji wewnętrznej

Instalacja kanalizacji sanitarnej podposadzkowej wykonana będzie z rur PVC SN4 kielichowych. Piony kanalizacji sanitarnej istniejące.

Instalację kanalizacji sanitarnej projektuje się prowadzić ze spadkiem min. 1,5%.

Pion wyposażone w czyszczak zainstalowany 0,5m nad posadzką z zachowaniem dostępu.

Przewody kanalizacyjne powinny być układane kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Cięcie rur na budowie należy poprzedzić ich wcześniejszym oczyszczeniem, wyznaczeniem miejsca przecięcia, a następnie skorzystania z piły o drobnych zębach przy koniecznym zachowaniu kąta prostego (skorzystać ze skrzynki uciosowej). Przycięty bosi koniec należy oczyścić z zadziorów i zukosować pod kątem około 15 st.za pomocą pilnika. Nie należy przycinać kształtek.

Połączenia rur wykonać poprzez posmarowanie bosego końca rury środkiem poślizgowym na bazie silikonu, a następnie wprowadzić do kielicha aż do oporu. Następnie zaznaczyć pisakiem rurę na krawędzi kielicha i wysunąć ją na odległość około 10mm. Końcówki kształtek można całkowicie wsunąć do kielichów.

Mocowanie przewodów należy wykonać do konstrukcji budynku za pomocą uchwytów lub obejm. Mocowanie powinno być zlokalizowane pod kielichami.

Pion i podejście do przyborów należy obudować zgodnie z projektem architektury.

Wszystkie szczegółowe rozwiązania, materiały, spadki należy wykonać zgodnie z rysunkami oraz specyfikacją materiałową. Podczas montażu, eksploatacji i konserwacji należy przestrzegać przepisów obowiązujących w zakresie transportu, ochrony przeciwpożarowej, przeciwporażeniowej, bezpieczeństwa pracy, eksploatacji urządzeń gazowych oraz przy pracach spawalniczych i malarskich w pomieszczeniach zamkniętych.

Instalację wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” COBRTI Instal, instrukcjami producentów urządzeń oraz PN i normami branżowymi.

9. UWAGI KOŃCOWE

Instalacje należy poddać 2 próbom:

- pierwsza na zimno przy ciśnieniu 0,45 Mpa w ciągu 30 min.
- druga na gorąco przy ciśnieniu roboczym wodą obiegową.

Zawory termostatyczne przy grzejnikach są wrażliwe na zanieczyszczenia mechaniczne dlatego przed próbą szczelności należy przeprowadzić płukanie zładu grzewczego. Instalacja musi być wypłukana szczególnie starannie, a próbę na zimno należy przeprowadzić przy otwartych zaworach termostatycznych. Po wykonaniu prób ciśnieniowych przewody stalowe oraz stalowe elementy wsporcze należy oczyścić i zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z instrukcją.

Projektant: tech. **Janusz Mąkosa**

Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności inst. sanitarnych
nr **BUA-III-8386/37/89**